

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



SUNWAY INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

新威國際控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：58)

**有關該等收購事項
之須予披露交易
之最新消息**

緒言

茲提述(1)新威國際控股有限公司(「本公司」)日期為二零一七年十一月二十一日之公告，內容有關本集團收購Sunshine Property Waterloo Pty Ltd全部已發行股本的39.77%(「該公告」)及(2)本公司日期為二零一八年二月六日之公告(「最新消息公告」)，內容有關該等收購事項的最新消息。除文義另有所指外，本公告所使用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

誠如最新消息公告所披露，訂約方尚未完成該等收購協議項下擬進行之交易，而訂約方已同意進行進一步磋商，以完成該等收購事項。

有關該等收購事項之最新消息

董事會謹此向股東及潛在投資者提供以下有關該等收購事項的最新發展。

誠如該公告所披露，本集團原本擬利用該等收購事項以享有目標公司所持土地的發展潛力，並進軍澳大利亞新南威爾士省的物業開發業務。然而，本公司注意到澳大利亞的物業市場近年出現疲弱的跡象，物業價格呈下降趨勢，使目標公司的增長潛力成疑，以及鑑於經濟不確定性，本公司認為進行該等收購事項未必符合本集團及其股東的利益。本公司現正與該等賣方就終止該等收購協議的可能性進行磋商，於本公告日期，訂約方之間尚未達成任何有關終止該等收購事項的最終協議。

該等收購事項如有任何進一步重大進展，本公司將於適當時候另行刊發公告知會股東及潛在投資者。

承董事會命
新威國際控股有限公司
執行董事
李重陽

香港，二零二零年四月七日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事（即詹世佑先生、李重陽先生及羅進財先生）、一名非執行董事（即林柏森先生）以及三名獨立非執行董事（即蔡本立先生、湯亮生先生及陳崇煒先生）。

網址：<http://www.hk0058.com>

* 僅供識別